

Perto de Vale do Lobo · Algarve

PROPRIEDADE ÚNICA COM VISTA MAR



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com





PROPRIEDADE ÚNICA COM VISTA MAR

Uma magnífica propriedade localizada a norte de Vale do Lobo, oferecendo vistas deslumbrantes sobre o mar a partir do rés-do-chão. A propriedade fica próxima a campos de golfe bem cuidados, belas praias e instalações desportivas de classe mundial e opções gastronómicas.

A casa principal serve como a vila original e possui um espaçoso hall de entrada, duas suítes principais, uma sala de estar formal, uma zona de estar confortável e uma pequena área de refeições ao lado da cozinha em estilo de fazenda com despensa e lavandaria. Da cozinha tem-se acesso ao piso inferior que actualmente é utilizado para arrumos e dá acesso à zona do sótão. A casa da piscina desenvolve-se em torno de um pátio e é composta por uma sala de jogos com bar, uma zona de estar, duas casas de banho e uma zona de preparação de cozinha. Além disso, existem duas casas de hóspedes no terreno da propriedade. Uma delas é um estúdio, enquanto a outra oferece dois quartos, uma casa de banho, uma área de estar e uma cozinha espaçosa.



A propriedade possui garagem para quatro carros e depósitos externos no terreno. No exterior, a propriedade possui uma extensa área com campo de ténis, piscina e uma área substancial de prática de golfe. O terreno é totalmente vedado, ajardinado e fechado. De todas as áreas da propriedade, poderá desfrutar de vistas deslumbrantes sobre o mar. A área total de construção atual da propriedade é de 909m², com possibilidade de expansão para um total de 2.000m². Esta propriedade única apresenta várias oportunidades de desenvolvimento.



P.O.A.
PREÇO

REF 3408

FATOS & CARACTERÍSTICAS



909m²



31.169m²



5



7



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Jardim Paisagístico

Furo Sim

Aquecimento Pavimento Radiante (WC)

Alarme Sim

Mobilado Negociável

Características Campo de Ténis, Anexo, Sala de Jogos, Campo de Prática de Golfe, Apart. Studio

Praia 5Km

Aeroporto 18Km

Ano Constr. 1990

Piscina Sim

Garagem Múltipla

Ar Condicionado Central

Lareira A Lenha

Extras Paineis Solares, Persianas Eléctricas

Vistas Mar, Jardim

Golfe 3Km

NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

