

Vale Formoso · Algarve

PROPRIEDADE COM VISTA MAR



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA





PROPRIEDADE COM VISTA MAR

Situada apenas a 10 minutos de carro das famosas estâncias costeiras da Quinta do Lago e de Vale do Lobo, esta cativante propriedade está situada graciosamente numa encosta, oferecendo vistas deslumbrantes sobre a costa e a extensão infinita do mar. A encantadora propriedade desenvolve-se em três habitações distintas: duas encantadoras casas de hóspedes com dois quartos, cada uma com dois quartos e uma casa de banho, juntamente com uma acolhedora área de estar e kitchenette, e a grande moradia principal, com cinco quartos e três casas de banho, incluindo a suite do quarto principal.

O coração da casa é a ampla área de estar em plano aberto, com um salão espaçoso com uma lareira tradicional, uma área de jantar adornada com tectos altos com vigas de madeira e uma cozinha separada. No exterior, os terraços oferecem locais idílicos para refeições ao ar livre, com uma área dedicada a churrascos e uma generosa mesa de piquenique. A ampla área da piscina, situada perto das casas de hóspedes, facilita a vida ao ar livre, complementada por terraços cobertos para sombra e relaxamento. Adjacente à piscina encontra-se uma área designada para ioga ou exercício, enquanto uma tranquila área de lago acena logo a seguir.

A propriedade está adornada com vinhas florescentes e uma variedade de árvores de fruto, o que aumenta o seu encanto. Uma parte da propriedade está inserida numa zona de construção que foi separada e pode ser construída, se desejado. Para além disso, a propriedade possui um furo e duas entradas, garantindo comodidade e autonomia. O certificado energético está a ser processado.

Esta propriedade inclui uma porção de 3.000m² de terreno, com potencial para construir 450m² acima do solo.





€ 3.500.000

PREÇO

REF 3805

FATOS & CARACTERÍSTICAS



549m²



24.850m²



9



4



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Privado

Ano Constr. 2005

Jardim Pomar , Paisagístico

Piscina Aquecida

Furo Sim

Garagem Parque de Estacionamento

Ar Condicionado Individual

Lareira A Lenha

Mobilado Negociável

Características Lago, BBQ

Vistas Lago, Mar

Praia 8Km

Golfe 6Km

Aeroporto 20Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

