

Salinas Country Club · Algarve

MORADIA COM VISTAS PANORÂMICAS



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA





MORADIA COM VISTAS PANORÂMICAS

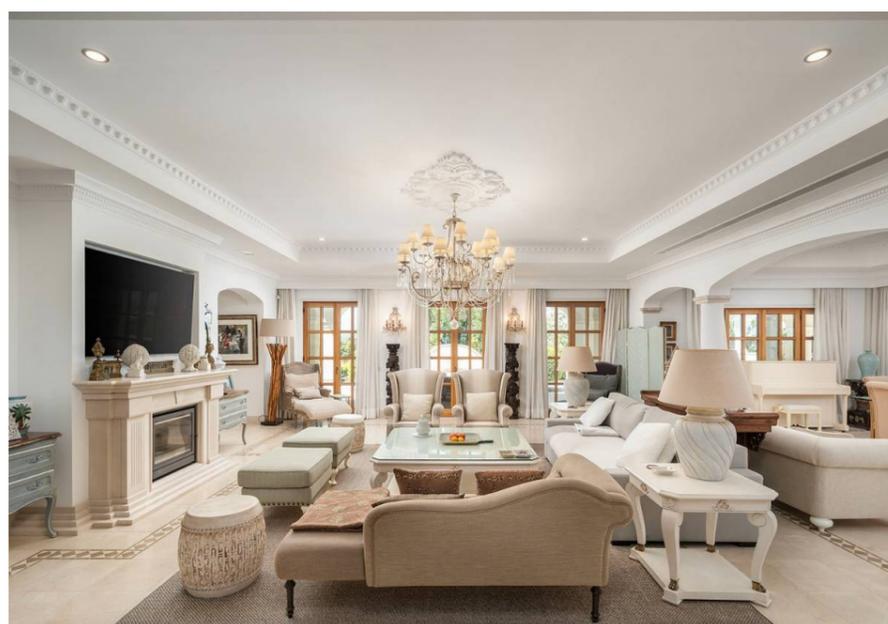
Excepcional moradia de 11 quartos localizada no prestigiado Quinta do Lago Resort, com vistas deslumbrantes sobre o mar e o Parque Natural da Ria Formosa. A majestosa entrada em calçada e a encantadora fonte, dão o mote para esta propriedade única.

Ao entrar, um hall espaçoso conduz diretamente à área de estar e de jantar em plano aberto, completa com uma lareira e um piano, criando uma atmosfera sofisticada. Adjacente à área de estar, uma cozinha moderna possui uma ilha ideal para refeições diárias e tem acesso direto a um terraço exterior coberto com uma área de refeições. O rés do chão também inclui quatro quartos com casa de banho privativa e um escritório, proporcionando um amplo alojamento para a família e os hóspedes.

O primeiro andar é composto por cinco quartos adicionais, três dos quais são en-suite. Dois destes quartos oferecem vistas deslumbrantes sobre o mar e o Parque Natural da Ria Formosa, enquanto os outros partilham um terraço comum com vista para o empreendimento e para o lago. O quarto principal possui um closet privado, uma casa de banho privativa com duche e banheira e um terraço amplo com vistas magníficas.

O piso inferior da moradia foi concebido para o entretenimento e o relaxamento. Inclui uma sala de televisão e jogos com uma mesa de snooker, um bar com uma adega, uma lavandaria, uma sala polivalente, uma sauna, um banho turco, um quarto adicional e uma garagem espaçosa para vários carros.

O exterior desta moradia é absolutamente impressionante, rodeado por um jardim maduro e paisagístico. Possui uma pérgula, uma extensa piscina e várias áreas de estar, perfeitas para desfrutar das vistas serenas sobre o lago, o mar e o Parque Natural da Ria Formosa





€ 16.500.000

PREÇO

REF 3971

FATOS & CARACTERÍSTICAS



643m²



8020m²



11



11



CLASSE ENERGÉTICA

Domínio: Empresa

Ano Constr. 2011

Jardim Pomar , Fonte, Pequena Horta, Paisagístico, Terraço, Irrigação Automática

Piscina Duche Exterior, Sim

Garagem Múltipla

Aquecimento Pavimento Radiante

Ar Condicionado Sistema de Conduta

Alarme Sim

Lareira Sim

Extras Paineis Solares, Persianas Eléctricas

Características Elevador, Campo de Ténis, Ginásio, Adega, Sauna, Cinema, Bar, Banho de Vapor, Campo de Futebol

Vistas Lago, Desenvolvimento, Mar, Campo de Golfe, Jardim

Praia Distância a pé

Golfe 2Km

Aeroporto 19Km



NOTA IMPORTANTE: As informações fornecidas servem apenas como referência, não provêm de nenhum contrato e podem ser alteradas a qualquer momento.

