

Faro · Algarve

PROPRIÉTÉ CONTEMPORAINE PRIVÉE



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA

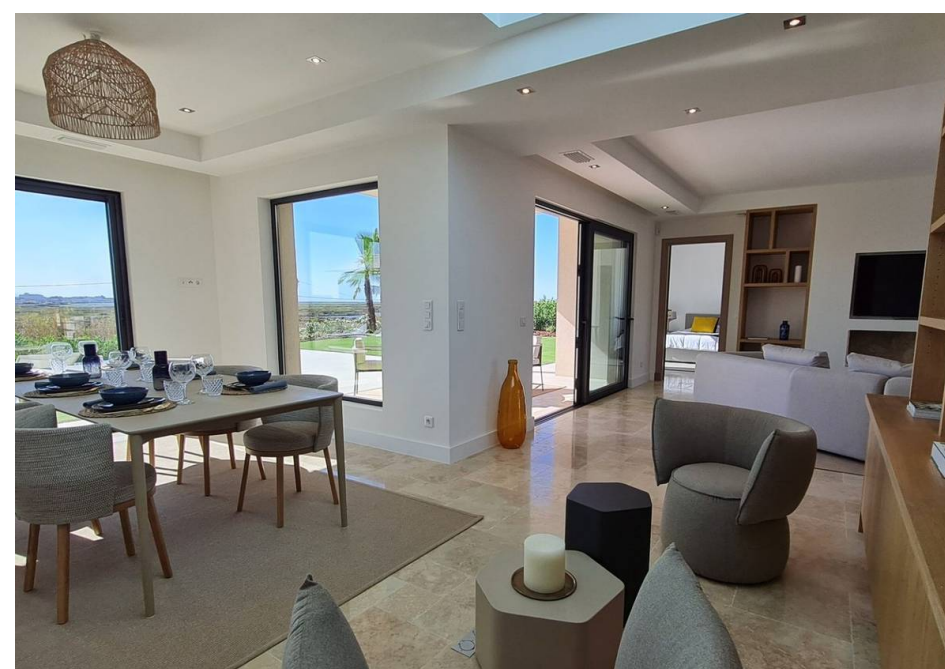
**Knight
Frank**



PROPRIÉTÉ CONTEMPORAINE PRIVÉE

Quinta de Faro est un lotissement situé au cœur de la ville de Faro, aux portes de la réserve naturelle de Ria Formosa. Il se compose de 37 villas de luxe flambant neuves au design contemporain. Les propriétés ont été construites selon des normes strictes, offrant des finitions de qualité tout en vous permettant de tirer profit de la vie en plein air avec fonctionnalité.

Les villas de trois chambres sont réparties sur deux étages et comprennent une cuisine ouverte entièrement équipée avec des appareils de qualité et un îlot avec un bar à petit-déjeuner, une salle à manger et un salon spacieux qui donnent tous sur une terrasse couverte accueillante. Il y a un vestiaire à cet étage et trois suites, dont deux comprennent un dressing. Toutes donnent accès à la terrasse du jardin. Le jardin, d'inspiration méditerranéenne, est magnifiquement aménagé avec des oliviers et des bougainvilliers. Il y a également une piscine privée de 49 m². L'étage inférieur inclut un garage double, une salle de sport, un sauna et une cave à vin. Les prix pour une villa de trois chambres varient entre 1 180 000 et 1 750 000 €.



Le lotissement privé est construit sur plus de 5 hectares et bénéficie de la proximité de la capitale de l'Algarve, avec une vue dégagée sur l'océan Atlantique. À seulement 8 minutes de la plage Praia de Faro, Quinta de Faro offre un havre de paix et de tranquillité dans le cadre de vie spectaculaire qu'offre l'Algarve, à deux pas de l'agitation du centre-ville de Faro.



€ 1.290.000

PRIX

REF 461

FAITS & CARACTÉRISTIQUES



378.60 -
380.10m²



754.30 -
1097.30m²



3



4



A+
CLASSE
ÉNERGÉTIQUE

Propriétaire: Privé

Année de Constr. 2024

Jardin Fontaine, Paysagé

Piscine Oui

Garage Double

Chauffage Chauffade
Central

Air Conditionné Oui

Meublé Non Inclus

Facilities Panneaux
Solaires, Vidéosurveillance

Caractéristiques Gym, Cave
à Vin, Sauna

Vues Mer Distant, Ria
Formosa

Plage 5Km

Golf 12Km

Aéroport 2Km



NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

