

Vila Sol · Algarve

UNE VILLA RÉCEMMENT ACHEVÉE



Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.

Edifício Mapro · Av. Alm. Mendes Cabeçadas · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal

Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com

AMI License 317

www.maprorealestate.com

MAPRO
REAL ESTATE · IMOBILIÁRIA





UNE VILLA RÉCEMMENT ACHEVÉE

Cette villa entièrement neuve de quatre chambres est située dans le complexe de golf Vila Sol, près de la Marina de Vilamoura. La propriété comprend une spacieuse cuisine entièrement aménagée et équipée, une salle à manger et un salon spacieux avec une double cheminée séparant ces deux espaces, une buanderie et deux chambres partageant une salle de bain. Il y a deux autres chambres au premier étage, dont la suite principale qui dispose d'un coin salon supplémentaire. Toutes deux sont dotées d'un dressing traversant et partagent une terrasse donnant sur la piscine et le jardin. L'étage inférieur comprend un garage et une pièce de 93,25 m² qui peut être utilisée pour des loisirs. Cette dernière étant baignée par la lumière naturelle et disposant d'une pré-installation pour aménager des salles de bain, il est également possible de la diviser pour la transformer en plusieurs chambres supplémentaires. La piscine est entourée d'un pontage avec un grand espace pour prendre le soleil et d'une terrasse couverte avec un barbecue intégré, parfaite pour les soirées d'été. Cette propriété se trouve dans un endroit idéal pour une résidence permanente.





€ 2.600.000

PRIX

REF 3323

FAITS & CARACTÉRISTIQUES



509m²



1.136m²



4



3



CLASSE
ENERGÉTIQUE

Propriétaire: Privé

Année de Constr. 2022

Jardin Oui

Piscine Oui

Garage Singulier

Chauffage Chauffage au Sol (WC)

Air Conditionné Individuel

Alarme Oui

Cheminée Double Face

Meublé Non

Facilities Panneaux Solaires

Vues Development

Plage 2Km

Golf Distance de Marche

Aéroport 20Km



NOTE IMPORTANTE: Les informations fournies servent seulement de référence, ne font partie d'aucun contrat et peuvent changer à tout moment.

